

**Gemeenteraad
Besluit**

GOEDGEKEURD

Zitting van 20 december 2022
FINANCIËN

12 2022_GR_00271 Belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken - Aanpassing - Goedkeuring

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Marc Snoeck; mevrouw Peggy Massien; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; de heer Pieter Busselot; mevrouw Anne Mattot; de heer Hedwig Van Rossem; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; mevrouw Nelly Lanis; de heer Dirk Van Heymbeeck; mevrouw Brigitte Moyson; de heer Rogier Lindemans; de heer Richard Severijns; de heer Sven Pletincx; de heer André Gorgon; mevrouw Anke Matthys; de heer Arno Pirolo; de heer Benjamin Swalens; de heer Bram Vandenbroecke; mevrouw Eva Demesmaeker; de heer Jeroen Hofmans; de heer Louis Van Dionant; mevrouw Marijke Ceunen; de heer Pascal Saenen; de heer Yves Demanet; mevrouw Eunice Yahuma; de heer Johan De Smet; de heer Kjell Bosmans; de heer Jan De Winne, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Valerie Hamelryck

Stemming

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 21 stem(men) voor: Kjell Bosmans; Pieter Busselot; Marijke Ceunen; Johan De Smet; Bertrand Demiddeleer; André Gorgon; Peggy Massien; Anke Matthys; Anne Mattot; Christophe Merckx; Marc Picalausa; Arno Pirolo; Pascal Saenen; Johan Servé; Richard Severijns; Marc Sluys; Marc Snoeck; Louis Van Dionant; Hedwig Van Rossem; Bram Vandenbroecke; Eunice Yahuma
- 11 onthouding(en): Yves Demanet; Mark Demesmaeker; Eva Demesmaeker; Wim Demuylder; Jeroen Hofmans; Nelly Lanis; Rogier Lindemans; Brigitte Moyson; Sven Pletincx; Benjamin Swalens; Dirk Van Heymbeeck

Beschrijving

Aanleiding en doel

Het stadsbestuur wordt geconfronteerd met een op hol geslagen inflatie. Dit maakt dat de dienstverlening onder druk komt. De aanpassing van sommige belastingen heeft tot doel de vergoeding die de stad bekommt voor de gemaakte kosten voor deze belastingen in lijn te leggen met de inflatoire stijging van deze kosten. Zo kan de dienstverlening gevrijwaard worden.

Advies en motivering

Op basis van de maandvooruitzichten van het Federaal Planbureau zou de gemiddelde jaarinflatie (nationaal indexcijfer der consumptieprijzen, NICP) in 2022 op 9,5% en in 2023 op 5,4% uitkomen, tegenover 2,44% in 2021 en 0,74% in 2020. De groeivoet van de zgn. 'gezondheidsindex' - die onder meer gebruikt wordt bij de berekening van de indexering van lonen, sociale uitkeringen en huurprijzen - zou in 2022 gemiddeld 9,1% en in 2023 5,6% bedragen, tegenover 2,01% in 2021 en 0,99% in 2020.

Het stadsbestuur ziet zich genoodzaakt om de gemiddelde jaarinflatie van 2022 toe te passen op de tarieven van de belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur;

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012; De gemeenteraadsbeslissing van 13 september 2022 die de algemene politieverordening vaststelt; Besluit gemeenteraad van 17 december 2019 - belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken; Beslissing college van burgemeester en schepenen van 2 december 2022.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De ontvangsten zijn voorzien in het Meerjarenplan 2020-2025.

Beleidsinformatie

Overig beleid

Besluit

Artikel 1

Belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Voor het aanslagjaar 2023 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein naar aanleiding van werken, uitgevoerd door aannemers of private personen, waarbij een gedeelte van het openbaar domein wordt ingenomen voor private doeleinden.

Definitie

Wordt onder meer beschouwd als tijdelijke privatisering van het openbaar domein: het innemen van openbaar domein - hetzij bovengronds, hetzij ondergronds - naar aanleiding van het uitvoeren van bouw-, onderhouds-, instandhoudings- of andere werken zoals schilderwerken, afbraakwerken, zandstralen, en andere werken waarvoor een vergunning vereist is overeenkomstig de algemene politieverordening die op het ogenblik van de werken van kracht is.

Meer bepaald wordt de belasting gevestigd op:

- Het plaatsen of het laten plaatsen van bouwmaterialen, kranen, steigers, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen, al of niet afgebakend door een afsluiting, schutting of schutsel. Het gebruik van een al of niet mobiele werf, waaronder o.a. wordt verstaan vrachtwagens, bestelwagens, caravans, e.a. die dienst doen voor de opstapeling of verwerking van materialen, nodig voor werken en voor het onderdak bieden aan de uitvoerders van de werken.
- Het oprichten van loodsen, die zowel kunnen dienen als tijdelijke vervanging van het gebouw waaraan de werken worden uitgevoerd, als voor de werken zelf.
- Het plaatsen of laten plaatsen van een container, een vrachtwagen of een aanhangwagen, of gelijkaardige transportmiddelen, hoofdzakelijk bestemd voor het opladen van

afbraakmaterialen. Het gebruik van hangstellingen waarbij veiligheidshalve het onderliggend weggedeelte ontoegankelijk wordt gemaakt voor de weggebruikers.

Vergunning

De inname van het openbaar domein is onderworpen aan een machtiging of een vergunning. De aanvraag moet alle elementen bevatten die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Ze moet minstens één week voor de aanvang van de werken worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen (dienst mobiliteit). Dit geldt ook voor een aanvraag tot wijziging of verlenging van de vergunning. De vergunning kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding, doch enkel op de terugbetaling van de eventueel teveel betaalde belasting.

Artikel 2

Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning. De belasting is solidair verschuldigd door de begunstigen van de machtiging: de eigenaar, huurder, bewoner, bouwheer, architect, evenals alle andere personen die bij de privatisering betrokken zijn.

Artikel 3

Tarief

Het belastingtarief wordt als volgt vastgesteld :

Grootte van de inname van het openbaar domein	Tarief
tot en met 25m ²	13,70 euro/dag
meer dan 25m ²	0,88/m ² /dag

Deze belasting is niet van toepassing wanneer het openbaar domein in concessie gegeven wordt. Bij de berekening van de ingenomen oppervlakte openbaar domein wordt het bedrag afgerond naar de hogere m².

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van het gebruik van het openbaar domein aan het stadsbestuur niet betekend werd, tenzij in de vergunning een termijn bepaald werd waarbinnen het moet vrijgegeven worden.

Artikel 4

Wijze van inning

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van de vergunning of de machtiging.

Artikel 5

Bezwaarprocedure

Bij niet-contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 6

Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2023 en vervangt het reglement van 17 december 2019.

Gekoppelde besluiten

- 2019_GR_00330 - Belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken - Vaststelling - Goedkeuring

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad



Algemeen Directeur
Jan De Winne



Voorzitter van de
Gemeenteraad
Bertrand Demiddeleer