

Dien je een conformiteitsattest aan te vragen?



Het conformiteitsattest is een officieel document waaruit blijkt dat een huurwoning voldoet aan de normen voor veiligheid, gezondheid en kwaliteit opgelegd door de Vlaamse codex Wonen.

De verplichting wordt gefaseerd ingevoerd op basis van het bouwjaar van de huurwoning:

- De verplichting was sinds 1 januari 2021 van toepassing voor huurwoningen van 50 jaar en ouder.
- Op 1 januari 2024 werd het toepassingsgebied uitgebreid naar huurwoningen van 30 jaar en ouder.
- Vanaf 1 maart 2026 wordt de verplichting van toepassing voor huurwoningen van 15 jaar en ouder.
- Vanaf 1 maart 2028 wordt de verplichting van toepassing voor alle huurwoningen.

Het attest wordt afgeleverd na een bezoek aan de huurwoning door de technisch adviseur aangesteld door Stad Halle.

Twijfel je nog of je voor jouw situatie nu een attest moet aanvragen of niet? De flowcharts maken het heel eenvoudig!

Doe de zelfcheck

Controleer vooraf zelf even de woning aan de hand van onze Zelfcheck. Zo kan je eventuele gebreken aan de woning opsporen en herstellen voordat wij langskomen voor een conformiteitsonderzoek.



Vraag je woningcontrole aan

Onze technisch adviseur komt langs in de huurwoning. Deze controle kan je online aanvragen.

Wat is het bouwjaar van mijn huurwoning?

De Woningpas (<https://woningpas.vlaanderen.be>) bundelt informatie van een woning op één centrale plaats. Het vermeldde jaar mag hieruit worden aangenomen als bouwjaar van uw huurwoning. Deze informatie komt uit het kadaster.



Huurwoningen van 30 jaar en ouder

(vanaf bouwjaar 1994)



Huurwoningen van 50 jaar en ouder

(vanaf bouwjaar 1971)



Huurwoningen van 15 jaar en ouder

(vanaf bouwjaar 2011)



WoonEnergie

Zennevallei

Intergemeentelijke samenwerking 'WoonEnergie Zennevallei'

Postadres: Oudstrijdersplein 18 - 1500 Halle

info@woonwinkelzennevallei.be

02 365 94 10

Loket Halle

STADHUIS HALLE
Oudstrijdersplein 18
1500 Halle

Loket Sint-Pieters-Leeuw

KASTEEL HEMELRIJCK
Fabriekstraat 1B
1601 Sint-Pieters-Leeuw

Loket Beersel

SOCIAAL HUIS
Torleylaan 13
1654 Huizingen

www.woonenergie.be