
6 2018_GR_00034 **Belasting op het bouwen, herbouwen, plaatsen van afsluitingen, aanplakborden, enz. - Aanpassing - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Dirk Pieters, burgemeester; de heer Marc Snoeck; de heer Eddy Buelinckx; de heer Guy Nechelput; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; de heer Pieter Busselot; de heer Marc Devillé; mevrouw Anne Mattot; de heer Frans Dereymaeker; mevrouw Jacqueline Muyldermans; de heer Hedwig Van Rossem; mevrouw Anja Deridder; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; mevrouw Joke Ots; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; de heer Jo Lories; mevrouw Mennem Dibe; mevrouw Nelly Lanis; de heer Dirk Van Heymbeeck; de heer Rogier Lindemans; de heer Richard Severijns; de heer Dries Devillé; mevrouw Anne-Marie Mestdag; de heer Sven Pletincx; mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

Verontschuldigd:

de heer Jean-Jacques Fastenaekels; mevrouw Brigitte Moyson; mevrouw Kimberly Michel

Beschrijving

Aanleiding en doel

De omgevingsvergunning zou aanvankelijk algemeen in werking treden op 23 februari 2017, dit is één jaar na de publicatie van het uitvoeringsbesluit. Later werd beslist dat gemeenten om uitstel konden vragen tot 1 juni. Gemeenten zagen zich genooddaakt om uitstel te vragen omdat de koppeling tussen het eigen dossierbehandelsysteem en het Vlaamse omgevingsloket er nog niet was. Eind mei werd via een Nooddecreet besloten de algemene invoering van de omgevingsvergunning nog verder uit te stellen tot 1 januari 2018. Het niet goed functioneren van het Omgevingsloket was de aanleiding van het 2e uitstel.

De omgevingsvergunning geldt niet alleen in 'gemengde' gevallen waarbij nu een milieu- én een stedenbouwkundige vergunning nodig is. Met de komst van de omgevingsvergunning verdwijnen de milieuvergunning, de stedenbouwkundige vergunning en de verkavelingsvergunning volledig.

Advies en motivering

Wij dienen dus het reglement "Belasting op het bouwen, herbouwen, plaatsen van afsluitingen, aanplakborden, enz." aan te passen en vervangen milieuvergunning en/of stedenbouwkundige vergunning naar omgevingsvergunning in de tekst.

Juridische gronden

Artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Het gemeentedecreet;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Besluit gemeenteraad dd. 17 december 2013 - belasting op het bouwen, herbouwen, plaatsen van afsluitingen, aanplakborden, enz.;

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 februari 2018.

Financiële en beleidsinformatie

Beleidsinformatie

1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van artikel 2 van het belastingreglement "Belasting op het bouwen, herbouwen, plaatsen van afsluitingen, aanplakborden, enz." met volgende tekst:

"De belasting is verschuldigd door de houder van de omgevingsvergunning.

De eigenaar van het gebouw is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

In geval van onverdeeldheid zijn de onverdeelde eigenaars van het gebouw hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting."

Artikel 2

De aangepaste verordening treedt in werking op 1 januari 2018.

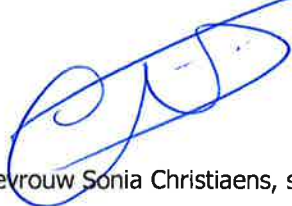
Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 februari 2018.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

1500 Halle, 27 februari 2018

De secretaris van de gemeenteraad



mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

De voorzitter van de gemeenteraad



de heer Bertrand Demiddeleer