

**Gemeenteraad  
Besluit**

**GOEDGEKEURD**

Zitting van 23 februari 2016  
FINANCIEEL BEHEERDER

- 
- 4**      **2016\_GR\_00053**      **Gemeentebelasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken - Aanpassing - Goedkeuring**

### **Samenstelling:**

#### **Aanwezig:**

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Dirk Pieters, burgemeester; de heer Marc Snoeck; de heer Eddy Buelinckx; de heer Guy Nechelput; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; mevrouw Marie-Rose Harnie; de heer Pieter Busselot; de heer Marc Devillé; mevrouw Anne Mattot; de heer Frans Dereymaeker; mevrouw Jacqueline Muyltermans; de heer Hedwig Van Rossem; de heer Jean-Jacques Fastenaekels; mevrouw Anja Deridder; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; mevrouw Joke Ots; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; de heer Sven Vranken; de heer Jo Lories; mevrouw Mennem Dibe; mevrouw Conny Roekens; de heer Dirk Van Heymbeeck; de heer Rogier Lindemans; de heer Richard Severijns; de heer Dries Devillé; mevrouw Anne-Marie Mestdag; mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

#### **Verontschuldigd:**

mevrouw Nelly Lanis; mevrouw Brigitte Moyson

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en doel**

Het stadsbestuur wenst met deze belasting de onbeperkte inname van het openbaar domein te ontraden. Daartoe wenst zij een belasting in te stellen. De toepassing van het oude reglement bleek omslachtig. Daarom heeft het college van burgemeester en schepenen beslist het reglement te vereenvoudigen in de tarifiering en de toepassing.

#### **Advies en motivering**

De eventuele aanpassingen die het college van burgemeester en schepenen heeft beslist tijdens de gesprekken tot de wijziging van het strategisch meerjarenplan zijn verwerkt. Deze zijn ook opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019 om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het ministerieel besluit met betrekking tot de invoering van de Beleids- en Beheerscyclus (BBC).

#### **Juridische gronden**

Artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Het gemeentedecreet;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

De gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2014 die de algemene politieverordening vaststelt;

Belastingreglement op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 17 december 2013;

Beslissing college van burgemeester en schepenen tot vereenvoudiging tarifiëring voor werken d.d. 21 augustus 2015;

Beslissingen college van burgemeester en schepenen dd. 18 december 2015 en 5 februari 2016.

## **Financiële en beleidsinformatie**

### **Beleidsinformatie**

1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid

## **Besluit**

### **Artikel 1**

#### **Belastbaar voorwerp of belastbaar feit**

Vanaf 1 maart 2016 tot en met 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein naar aanleiding van werken, uitgevoerd door aannemers of private personen, waarbij een gedeelte van het openbaar domein wordt ingenomen voor private doeleinden.

#### Definitie

Wordt onder meer beschouwd als tijdelijke privatisering van het openbaar domein:

het innemen van openbaar domein - hetzij bovengronds, hetzij ondergronds - naar aanleiding van het uitvoeren van bouw-, onderhouds-, instandhoudings- of andere werken zoals schilderwerken, afbraakwerken, zandstralen, en andere werken waarvoor een vergunning vereist is overeenkomstig de algemene politieverordening die op het ogenblik van de werken van kracht is.

Meer bepaald wordt de belasting gevestigd op:

- Het plaatsen of het laten plaatsen van bouwmaterialen, kranen, steigers, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen, al of niet afgebakend door een afsluiting, schutting of schutsel. Het gebruik van een al of niet mobiele werf, waaronder o.a. wordt verstaan vrachtwagens, bestelwagens, caravans, e.a. die dienst doen voor de opstapeling of verwerking van materialen, nodig voor werken en voor het onderdak bieden aan de uitvoerders van de werken.
- Het oprichten van loodsen, die zowel kunnen dienen als tijdelijke vervanging van het gebouw waaraan de werken worden uitgevoerd, als voor de werken zelf.
- Het plaatsen of laten plaatsen van een container, een vrachtwagen of een aanhangwagen, of gelijkaardige transportmiddelen, hoofdzakelijk bestemd voor het opladen van

afbraakmaterialen. Het gebruik van hangstellingen waarbij veiligheidshalve het onderliggend weggedeelte ontoegankelijk wordt gemaakt voor de weggebruikers.

### Vergunning

De inname van het openbaar domein is onderworpen aan een machtiging of een vergunning. De aanvraag moet alle elementen bevatten die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Ze moet minstens één week voor de aanvang van de werken worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen (dienst mobiliteit).

Dit geldt ook voor een aanvraag tot wijziging of verlenging van de vergunning.

De vergunning kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding, doch enkel op de terugbetaling van de eventueel teveel betaalde belasting.

### **Artikel 2** **Belastingplichtige**

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning.

De belasting is solidair verschuldigd door de begunstigen van de machtiging: de eigenaar, huurder, bewoner, bouwheer, architect, evenals alle andere personen die bij de privatisering betrokken zijn.

### **Artikel 3** **Tarief**

Het belastingtarief wordt als volgt vastgesteld :

Grootte van de inname van het openbaar domein	Tarief
tot en met 25m <sup>2</sup>	12,50 euro/dag
meer dan 25m <sup>2</sup>	0,80 euro/m <sup>2</sup> /dag

Deze belasting is niet van toepassing wanneer het openbaar domein in concessie gegeven wordt. Bij de berekening van de ingenomen oppervlakte openbaar domein wordt het bedrag afgerond naar de hogere m<sup>2</sup>.

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van het gebruik van het openbaar domein aan het stadsbestuur niet betekend werd, tenzij in de vergunning een termijn bepaald werd, waarbinnen het moet vrijgegeven worden.

### **Artikel 4** **Wijze van inning**

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van de vergunning of de machtiging.

### **Artikel 5** **Bezwaarprocedure**

Bij niet-contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

#### **Artikel 6**

##### **Bestuurlijk toezicht**

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

#### **Artikel 7**

##### **Inwerkingtreding**

Deze verordening treedt in werking op 1 maart 2016.

### **Bijlagen**

1. Beslissing gemeenteraad dd. 17 december 2013 - belasting tijdelijke privatisering openbaar domein.pdf
2. Collegebeslissing 5 februari 2016 - belasting tijdelijke privatisering openbaar domein voor het uitvoeren van werken, ....pdf
3. Collegebeslissing 18 december 2015 - vereenvoudiging belasting op aangiften.pdf
4. Collegebeslissing 21 augustus 2015 - tariefreglement inname openbaar domein.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de Gemeenteraad

1500 Halle, 23 februari 2016

De secretaris van de gemeenteraad

De voorzitter van de gemeenteraad

mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

de heer Bertrand Demiddeleer