

**Gemeenteraad
Besluit**

GOEDGEKEURD

Zitting van 23 februari 2016
FINANCIËEL BEHEERDER

3 2016_GR_00054 Gemeentebelasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor handelsactiviteiten - Aanpassing - Goedkeuring

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Dirk Pieters, burgemeester; de heer Marc Snoeck; de heer Eddy Buelinckx; de heer Guy Nechelput; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; mevrouw Marie-Rose Harnie; de heer Pieter Busselot; de heer Marc Devillé; mevrouw Anne Mattot; de heer Frans Dereymaeker; mevrouw Jacqueline Muyltermans; de heer Hedwig Van Rossem; de heer Jean-Jacques Fastenaekels; mevrouw Anja Deridder; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; mevrouw Joke Ots; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; de heer Sven Vranken; de heer Jo Lories; mevrouw Mennem Dibe; mevrouw Conny Roekens; de heer Dirk Van Heymbeeck; de heer Rogier Lindemans; de heer Richard Severijns; de heer Dries Devillé; mevrouw Anne-Marie Mestdag; mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

Verontschuldigd:

mevrouw Nelly Lanis; mevrouw Brigitte Moyson

Beschrijving

Aanleiding en doel

Het stadsbestuur wenst met deze belasting de onbeperkte inname van het openbaar domein te ontraden. Daartoe wenst zij een belasting in te stellen. De toepassing van het oude reglement bleek omslachtig. Daarom heeft het college van burgemeester en schepenen beslist het reglement te vereenvoudigen in de tarifiering en de toepassing.

Advies en motivering

De eventuele aanpassingen die het College van burgemeester en schepenen heeft beslist tijdens de gesprekken tot de wijziging van het strategisch meerjarenplan zijn verwerkt. Deze zijn ook opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019 om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het ministerieel besluit met betrekking tot de invoering van de Beleids- en Beheerscyclus (BBC).

Juridische gronden

Artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Het gemeentedecreet;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

De gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2014 die de algemene politieverordening vaststelt;

Belastingreglement op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 17 december 2013.

Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen tot vereenvoudiging tarifiëring voor werken d.d. 21 augustus 2015;

Beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 18 december 2015 en 5 februari 2016.

Financiële en beleidsinformatie

Beleidsinformatie

1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid > 1 - Overig beleid

Besluit

Artikel 1

Belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Vanaf 1 maart 2016 tot en met 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van handelsactiviteiten.

Definitie

Wordt onder meer beschouwd als tijdelijke privatisering van het openbaar domein

a. Het plaatsen van terrassen: Door gebruik te maken van tafels, stoelen en banken, al of niet geplaatst op een wegneembare vloer, al of niet omringd door een afsluitend windscherm en al of niet overdekt door een parasol of tentzeil, en bestemd om als handels- of horecazaak te worden uitgebaat. (Hierna genoemd "terras")

b. Het uitstellen van koopwaren (inclusief de verkoop van bloemen aan begraafplaatsen) en van allerhande toestellen, opstellingen en voorwerpen bruikbaar vanaf het openbaar domein. (Hierna genoemd "koopwaren")

c. Het uitstellen van allerhande promotiemateriaal en het gebruik van reclamevoertuigen ten einde de verkoop te bevorderen (Hierna genoemd "reclame")

Vergunning

De inname van het openbaar domein is onderworpen aan een machtiging of een vergunning. De aanvraag moet alle elementen bevatten die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Ze moet minstens één week voor de aanvang van de werken worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen (dienst mobiliteit).

Dit geldt ook voor een aanvraag tot wijziging of verlenging van de vergunning .

De vergunning kan door het College van Burgemeester en Schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding, doch enkel op de terugbetaling van de eventueel teveel betaalde belasting.

Artikel 2 **Belastingplichtige**

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning.

De belasting is solidair verschuldigd door de begunstigen van de machtiging: de eigenaar, huurder, bewoner, bouwheer, architect, evenals alle andere personen die bij de privatisering betrokken zijn.

Artikel 3 **Tarief**

Het belastingtarief wordt als volgt vastgesteld :

1) Terras

a. Horecazaken op de Grote Markt - per kalenderjaar met uitzondering van de carnavalperiode, per m ²	25,00 euro
b. Alle andere straten - per kalenderjaar en per m ²	15,00 euro
c. Gelegenheidsterrassen - per dag forfaitair (met uitzondering van deze geplaatst n.a.v. Carnaval)	20,00 euro
d. Openlucht-drinkstands geplaatst n.a.v. Carnaval - per dag	100,00 euro
e. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats	25,00 euro

2) Koopwaren

a. Gelegenheidstoelatingen - per dag en per m ² met een minimum van 5,00 euro	1,00 euro
b. Bestendige toelatingen - per kalenderjaar en per m ²	10,00 euro
c. Allerhande toestellen voor verkoop, bruikbaar vanaf het openbaar domein per toestel/per dag	10,00 euro
d. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats per toestel/per kalenderjaar	25,00 euro 50,00 euro

3) Reclame

a. Reclameborden - per kalenderjaar/per bord	25,00 euro
b. Reclamevlaggen - per kalenderjaar/per vlag	25,00 euro
c. Reclamevoorwerpen, toestellen, voertuigen, enz... voor promotie – groter dan 1 m ² per eenheid/per dag	10,00 euro
per eenheid/per kalenderjaar	50,00 euro
d. Reclamevoertuigen met eigen motoraandrijving	38,00 euro
e. Reclamevoertuigen zonder eigen motoraandrijving	31,00 euro
f. Verplaatsbare reclamepanelen, geplaatst op het openbaar domein, niet palend aan de handelszaak	18,00 euro
g. Verspreiding van publiciteitsmateriaal door uitdeling (o.a. door hostesses), door het plaatsen onder ruitenwissers, enz. - per verspreiding	60,00 euro
h. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats	25,00 euro
i. Kabelballons in het luchtruim boven het grondgebied van de gemeente	120,00 euro

Deze belasting is niet van toepassing wanneer het openbaar domein in concessie gegeven wordt.

Bij de berekening van de ingenomen oppervlakte openbaar domein wordt het bedrag afgerond naar de hogere m².

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van het gebruik van het openbaar domein aan het stadsbestuur niet betekend werd, tenzij in de vergunning een termijn bepaald werd, waarbinnen het moet vrijgegeven worden.

Artikel 4 **Vrijstellingen**

Vallen niet onder de toepassing van huidig reglement:

- fietsrekken al dan niet voorzien van reclameboodschappen
- inname van het openbaar domein door verenigingen of onderwijsinstellingen die menslievende, sociale, culturele, educatieve of sportieve doeleinden nastreven

Bij grote verbouwingswerken of wegenwerken in de omgeving van de uitstalling moet de belastingplichtige voorafgaand aan het sluiten van de terras, stoppen van uitstellen van koopwaar, stoppen van buitenzetten van reclamepanelen of kramen aangifte doen van het schorsen van zijn vergunning.

Hij mag dan ook geen gebruik meer maken van de vergunning, tot bij het opheffen van de schorsing.

Belastingplichtige zal dan vrijgesteld worden voor de maanden dat er geen privatisering van het openbaar domein heeft plaatsgehad.

Het privatiseren van het openbaar domein voor terrassen dat ingaat na 1 juli herleidt de belasting tot de helft.

Artikel 5 **Wijze van inning**

De belastingen voor privatisering van het openbaar voor handelsactiviteiten is een belasting op aangifte en wordt ingekohierd na aangifte. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet. Dit aanslagbiljet moet onverwijld na de uitvoerbaar verklaring van het kohier, aan de belastingplichtige worden toegezonden.

Bij gebrek aan betaling binnen de gestelde termijn, wordt de vergunning automatisch ingetrokken.

Bij ingebruikname van het openbaar domein zonder voorafgaande vergunning en na een mogelijkheid tot regularisatie binnen de 15 dagen na de verwittiging wordt de belasting eveneens ambtshalve ingekohierd.

Artikel 6 **Aangifteplicht**

De belastingplichtige moet ten laatste voor 1 mei van ieder jaar aangifte doen van de privatisering van het openbaar domein bij de financiële dienst van de stad Halle. De vergunningsaanvraag tot bekomen van de toelating tot privatiseren van het openbaar domein wordt aanvaard als de aangifte.

Voor de belastingtarieven die voor het volledige kalenderjaar worden vastgesteld is de belastingplichtige vrijgesteld van aangifteplicht indien hij voor het vorig aanslagjaar werd aangeslagen en indien de belastbare toestand ongewijzigd is gebleven.

Artikel 7

Procedure van ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan aangifte binnen de in de in artikel 6 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Artikel 8

Belastingverhoging

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met het dubbel van de aanslag. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 9

Betaaltermijn

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

Bezwaarprocedure

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 11

Bestuurlijk toezicht

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Artikel 12

Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op 1 maart 2016 en vervangt het belastingreglement op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 17 december 2013.

Bijlagen

1. Beslissing gemeenteraad dd. 17 december 2013 - belasting tijdelijke privatisering openbaar domein.pdf
2. Collegebeslissing 18 december 2015 - vereenvoudiging belasting op aangiften.pdf
3. Collegebeslissing 5 februari 2016 - belasting tijdelijke privatisering openbaar domein voor handelsactiviteiten.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

1500 Halle, 23 februari 2016

De secretaris van de gemeenteraad

De voorzitter van de gemeenteraad

mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

de heer Bertrand Demiddeleer