

HUISHOUELIJK REGLEMENT

“AMBULANTE ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE MARKTEN EN OP HET OPENBAAR DOMEIN”

*

AFDELING I: Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1: Gegevens over de openbare markten

Voor de gegevens omtrent de verschillende openbare markten verwijzen wij naar artikel 1 van het algemeen politiereglement.

De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen.

De marktplannen, ingedeeld in zones, maken integrerend deel uit van dit reglement.

Artikel 2: Opsplitsing per productcategorie

Om de diversiteit van het aanbod te kunnen garanderen wordt een opsplitsing van het aantal beschikbare standplaatsen per productcategorie ingevoerd op de wekelijkse donderdagmarkt en de wekelijkse zaterdagmarkt.

Deze productcategorieën worden als volgt vastgelegd:

- categorie 1: groenten en fruit
- categorie 2: bakkerijproducten en snoepgoed
- categorie 3: vlees, vleeswaren, zuivelproducten, kip en gevogelte
- categorie 4: vis en schaaldieren
- categorie 5: ter plaatse te verbruiken voedingswaren
- categorie 6: andere voeding dan vermeld onder 1 t/m 5
- categorie 7: snijbloemen, planten, zaaigoed
- categorie 8: diversen niet-voeding en diensten
- categorie 9: levend pluimvee

Het college van burgemeester en schepenen stelt de bezettingsgraad per categorie vast en zal deze bekendmaken overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 3 – Voorwaarden inzake toewijzing van standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een “machtiging als werkgever”;
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopsacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van het K.B. van 24 september 2006.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 2.

Artikel 4 – Verhouding abonnementen – losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement (maximum 95% van het totaal aantal standplaatsen)
- hetzij van dag tot dag (minimum 5% van het totaal aantal standplaatsen).

Bij de standplaatsen die per abonnement worden toegewezen, wordt voorrang gegeven aan de standwerkers tot 5% van het totaal aantal standplaatsen op de markt.

Wordt als standwerker beschouwd, de persoon van wie de activiteit uitsluitend bestaat in de verkoop, op verschillende markten, van producten of diensten waarvan hij de kwaliteit aanprijst en/of het gebruik uitlegt, door middel van argumenten en/of demonstraties gericht op een betere bekendheid bij het publiek en zodoende de verkoop ervan te promoten.

Artikel 5 – Toewijzingsregels losse plaatsen

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst op de markt. Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting.

De houder van de “machtiging als werkgever” moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Artikel 6 – Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

6.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, zal deze vacature bekend gemaakt worden door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht aangeplakt aan het stedelijk infobord en door vermelding op de stedelijke website.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften van artikel 30§1, tweede lid van het K.B. van 24 september 2006 en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature. Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

Het college van burgemeester en schepenen wijst de standplaatsen toe.

6.2. Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden chronologisch bijgehouden in een register. Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Om de 2 jaar zullen de kandidaten opgenomen in het register de vraag krijgen om hun kandidatuur te bevestigen en dus in het register opgenomen te blijven.

6.3. Volgorde van toekenning van standplaatsen

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd in het register:

Rekening houdend met de eventuele specialisatie:

- aan standwerkers voor zover ze 5% van het totaal aantal standplaatsen niet bereiken;
- en dan volgens de kandidaturen bij voorrang van volgende categorieën:
 - a) personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of van een deel van de standplaatsen;
 - b) personen die een wijziging van standplaats vragen;
 - c) personen die een uitbreiding van standplaats vragen
 - d) de externe kandidaten
- en dan binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie,
- en tenslotte volgens datum.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft (uitgezonderd externen); wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

6.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post met ontvangstbewijs.

6.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- naam, voornaam en adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegewezen;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van de maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten die te koop aangeboden worden of de diensten die zullen verleend worden;

- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Artikel 7: Duur abonnement

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cfr. Artikel 8 en 9 van onderhavig reglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of bij duurzame drager met ontvangstbewijs door het stadsbestuur in de gevallen bepaald in artikel 10 van dit reglement.

Artikel 8: Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste één maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest;
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond;

De opschorting gaat in de dag waarop de stad op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

Artikel 9: Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- bij de vervalddag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen;
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen;
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 8 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig;
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen;

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of afstand van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- overhandiging tegen ontvangstbewijs;
- op een duurzame drager (fax, e-mail) tegen ontvangstbewijs.

Artikel 10: Schorsing en opzegging van abonnement

Het abonnement zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling van de standplaatsvergoeding;
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende keren zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen;
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 14 van dit reglement;
- wanneer andere waren verkocht of andere diensten verleend worden dan diegene vermeld op zijn abonnement;
- indien de marktkramer de openbare orde verstoort of de bepalingen van het politiereglement niet naleeft;
- indien de marktkramer een andere plaats inneemt dan hem werd aangeduid;
- indien de marktkramer de verplichtingen opgelegd door de wetgeving inzake ambulante handel, voedingsmiddelen, handelspraktijken, hinderlijke inrichtingen, enz... niet naleeft;
- indien betrokkene geen geldig keuringsattest van zijn elektrische en/of gasinstallaties kan voorleggen;
- indien de inrichting niet is uitgerust met een goedgekeurd brandblusapparaat;
- bij niet-naleving van dit reglement of bij weigering zich te schikken naar de bevelen van de marktleider;

Bij ernstige inbreuken kunnen zij onmiddellijk door de marktleider van de markt verwijderd worden.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 11: Vooropzeg vanuit de gemeente

De houder van een abonnement wiens standplaats definitief werd opgeheven krijgt voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement voor zover er geen standwerkers zijn, tot 5 % van het totaal aantal standplaatsen die in aanmerking komen voor het verkrijgen van deze standplaats.

Artikel 12: Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden. De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 13: Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- 1° de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een "machtiging als werkgever", aan wie een standplaats is toegewezen;
- 2° de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever";
- 3° de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

4° de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging ambulante activiteit als werkgever” voor de uitoefening van deze activiteit voor eigen rekening;

5° de standwerker, houder van een “machtiging als werkgever” aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 36 van voornoemd KB van 24 september 2006 alsook aan de standwerker, houder van een “machtiging als aangestelde A en B” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;

6° door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in 1) tot 4);

7° de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter kunnen in aanmerking komen voor het verkrijgen van een losse standplaats, toegewezen volgens artikel 5 van het reglement, zonder dat een voorafgaande toestemming van het college van burgemeester en schepenen vereist is. Ook kunnen dergelijke personen hun kandidatuur stellen voor een abonnement volgens de bepalingen voorzien in het reglement.

De gemeente kan eventueel beslissen voor dergelijke personen een locatie te voorzien buitenom de standplaatsen voorzien voor de losse deelnemers of abonneementhouders. In dit geval kan de gemeente inderdaad een voorafgaande toelating van het college van burgemeester en schepenen eisen.

De personen opgesomd in 2 tot 6 kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 14: Overdracht standplaats

14.1. De overdracht van de standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1° wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijke persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document als bewijs van schrapping van zijn ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.

2° en indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie dient aangevraagd te worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen.

3° de onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 2 standplaatsen beschikken.

14.2. In afwijking van 14.1. wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen

- echtgenoten bij feitelijke scheiding, bij scheiding van tafel en bed en van goederen en bij echtscheiding,
- wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning, op voorwaarde dat

§ de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in 14.2

§ de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in 14.1. 2° en 3°.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement stilzwijgend vernieuwd.

Artikel 15: onderverhuur standwerkers

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- rechtstreeks aan een andere standwerker;
 - via een verenging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.
- Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd. De prijs van de onderverhuur mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuur.

AFDELING II: Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein op plaatsen die niet vooraf zijn bepaald.

Artikel 1: Toepassingsgebied

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere plaatsen van het openbaar domein buiten de openbare markten om ambulante activiteiten uit te oefenen, dient dit voorafgaand aan te vragen bij de gemeente.

Artikel 2: Voorafgaande machtiging

2.1. Aanvraag machtiging

Om een standplaats in te nemen zoals vermeld in artikel 1 moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in afdeling I en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de stad, college van burgemeester en schepenen, Oudstrijdersplein 18, 1500 Halle.

2.2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld

- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop.

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- activiteit kan het bestaand commercieel aanbod in gevaar brengen.

De stad zal deze reden(en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 3: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen van een standplaats worden vermeld in artikel 3 van Afdeling I. De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het innemen van een standplaats worden vermeld in artikel 13 van Afdeling I.

Artikel 4: Toewijzingsregels losse standplaatsen (KB art. 42 § 2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie. Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement

De voorwaarden inzake melding van de vacature staan vermeld in artikel 6.1. van Afdeling I van het reglement.

<i>AFDELING III: Algemene bepaling</i>

Elke marktkramer zal het Vlaams karakter van de stad Halle eerbiedigen en uitsluitend de Nederlandse taal gebruiken.

*