

**Gemeenteraad
Besluit**

GOEDGEKEURD

Zitting van 16 december 2025
FINANCIËN

**4 2025_GR_00289 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing -
Vaststellen tarief - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

Eunice Yahuma, voorzitter; Bertrand Demiddeleer; Marc Snoeck; Peggy Massien; Pieter Busselot; Hedwig Van Rossem; Mark Demesmaeker; Wim Demuylder; Marc Sluys; Dirk Van Heymbeeck; Brigitte Moyson; Rogier Lindemans; Sven Pletincx; André Gorgon; Arno Pirolo; Benjamin Swalens; Jeroen Hofmans; Louis Van Dionant; Marijke Ceunen; Yves Demanet; Valerie Hamelryck; Johan De Smet; Mathias Pierquin; Moustapha Akkouch; Lies Allonsius; Andy De Brouwer; Hilde De Poorter; Jan Ghysels; Nancy Hanssens; Kevin Kestemont; Anneke Marin; Hans Sinnaeve; Ulla Walravens

Afwezig:

Eva Demesmaeker, Burgemeester; Jan De Winne, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Pascal Saenen

Stemming

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: Lies Allonsius; Pieter Busselot; Andy De Brouwer; Hilde De Poorter; Johan De Smet; Mark Demesmaeker; Wim Demuylder; Nancy Hanssens; Jeroen Hofmans; Rogier Lindemans; Anneke Marin; Brigitte Moyson; Sven Pletincx; Marc Sluys; Benjamin Swalens; Louis Van Dionant; Dirk Van Heymbeeck; Eunice Yahuma
- 9 stem(men) tegen: Moustapha Akkouch; Bertrand Demiddeleer; Valerie Hamelryck; Peggy Massien; Mathias Pierquin; Arno Pirolo; Marc Snoeck; Hedwig Van Rossem; Ulla Walravens
- 6 onthouding(en): Marijke Ceunen; Yves Demanet; Jan Ghysels; André Gorgon; Kevin Kestemont; Hans Sinnaeve
- 1 stem(men) blanco: Eva Demesmaeker

Beschrijving

Aanleiding en doel

De financiële toestand van de stad vergt de invoering van alle rendabele belastingen. Daartoe worden ten bate van de stad Halle voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Advies en motivering

De stad wil de stedelijke bedrijfsfiscaliteit vereenvoudigen. Dit kan door de bedrijfsbelasting op drijfkracht af te schaffen.

Het betreft een aangiftebelasting die een grote jaarlijkse administratieve last meebrengt voor zowel de bedrijven als voor de stedelijke administratie. Bovendien blijkt het in de praktijk moeilijk het aangiftecriterium (vermogen motoren) te controleren, wat deze belasting zeer "aangiftegevoelig" maakt. De belasting werd daarom als onbillijk ervaren.

Ondernemingen en handelaarsverenigingen hebben in het verleden herhaaldelijk gepleit voor de afschaffing van de belasting op drijfkracht om ze te vervangen door een eenvoudiger systeem, zonder aangifte.

De afschaffing zal een belangrijke vermindering van de administratieve last voor de bedrijven en voor de stad betekenen.

Met dit voorstel wordt de belasting op drijfkracht dus met ingang van 1 januari 2026 ingetrokken en vervangen door een gedifferentieerd systeem van stedelijke opcentiemen op onroerende voorheffing.

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 en artikel 41 van het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op artikel 464/1, 1° van het Wetboek Inkomstenbelastingen

Gelet op artikel 2.1.4.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Collegebeslissing van 24 november 2025.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De ontvangsten uit de belastingen maken deel uit van het Meerjarenplan.

Beleidsinformatie

Algemene financiering

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 ten voordele van de stad Halle opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd als volgt:

- 920 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gewone gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens (codes 1F/K/L/P en 2F/K/L/P)
- 1.085 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens nijverheid en materieel en outillage (codes 3 F/K/L/P, 4 F/K/L/P, 5 F/K/L/P en 6 F/K/L/P).

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad



Algemeen Directeur
Jan De Winne



Voorzitter Gemeenteraad
Eunice Yahuma