

**Gemeenteraad
Besluit**

GOEDGEKEURD

Zitting van 16 december 2025
FINANCIËN

**17 2025_GR_00302 Belasting op de opening van nachtwinkels en shishabars -
Vaststelling - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

Eunice Yahuma, voorzitter; Bertrand Demiddeleer; Marc Snoeck; Peggy Massien; Pieter Busselot; Hedwig Van Rossem; Mark Demesmaeker; Wim Demuylder; Marc Sluys; Dirk Van Heymbeeck; Brigitte Moyson; Rogier Lindemans; Sven Pletincx; André Gorgon; Arno Pirolo; Benjamin Swalens; Eva Demesmaeker, Burgemeester; Jeroen Hofmans; Louis Van Dionant; Marijke Ceunen; Yves Demanet; Valerie Hamelryck; Johan De Smet; Mathias Pierquin; Moustapha Akkouch; Lies Allonsius; Andy De Brouwer; Hilde De Poorter; Jan Ghysels; Nancy Hanssens; Kevin Kestemont; Anneke Marin; Hans Sinnaeve; Ulla Walravens

Afwezig:

Jan De Winne, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Pascal Saenen

Stemming

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 31 stem(men) voor: Moustapha Akkouch; Lies Allonsius; Pieter Busselot; Andy De Brouwer; Hilde De Poorter; Johan De Smet; Yves Demanet; Mark Demesmaeker; Eva Demesmaeker; Bertrand Demiddeleer; Wim Demuylder; André Gorgon; Valerie Hamelryck; Nancy Hanssens; Jeroen Hofmans; Rogier Lindemans; Anneke Marin; Peggy Massien; Brigitte Moyson; Mathias Pierquin; Arno Pirolo; Sven Pletincx; Hans Sinnaeve; Marc Sluys; Marc Snoeck; Benjamin Swalens; Louis Van Dionant; Dirk Van Heymbeeck; Hedwig Van Rossem; Ulla Walravens; Eunice Yahuma
- 1 stem(men) tegen: Jan Ghysels
- 2 onthouding(en): Marijke Ceunen; Kevin Kestemont

Beschrijving

Aanleiding en doel

De activiteiten van nachtwinkels en shishabars, verschillen fundamenteel van deze van de gewone kleinhandel. Wat betreft elk van deze activiteiten situeren de openingsuren zich veelal tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden, en wordt er ook een enigszins ander publiek aangetrokken. Deze situatie kan leiden tot grotere inspanningen vanwege de gemeente, onder andere wat betreft de

inzet van de lokale politie voor de handhaving van de openbare orde en de verkeersveiligheid, en van de gemeentediensten die instaan voor de openbare netheid.

Advies en motivering

Dergelijke activiteiten kunnen ook mogelijk de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en het imago van het winkelapparaat schaden.

Het is dus billijk dat de nachtwinkels en shishabars, als tegenprestatie een bijzondere financiële inspanning doen voor de gemeente. Het is dan ook redelijk verantwoord om bij de opening van een dergelijke activiteit een belasting te heffen, los van een jaarlijkse heffing op de exploitatie.

Juridische gronden

Gecoördineerde Grondwet van België van 17 februari 1994, artikels 41, 159, 162, 2°, 170 § 4, 172 en 173

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen;

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en alle latere wijzigingen;

Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;

Het belastingreglement op de opening van nachtwinkels en shishabars van 20 december 2022

Collegebeslissing van 1 december 2025

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De ontvangsten zijn voorzien in het meerjarenplan.

Beleidsinformatie

Algemene financiering

Besluit

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 wordt er een belasting geheven op de opening van nachtwinkels en shishabars gelegen op het grondgebied van Halle.

Artikel 2

Voor de toepassing van het reglement gelden er volgende definities:

Nachtwinkel: elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en tussen 18.00 uur en 7.00 uur open is, zoals bedoeld in de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit die wet door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Shishabar: elke publiek toegankelijke inrichting, onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit sporadisch. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

Artikel 3

De openingsbelasting is een contant inbare belasting vastgesteld op 10.000 euro en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel of shishabar zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement. Deze dient onmiddellijk te worden betaald bij de aanvraag van een uitbatingsvergunning.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit. De openingsbelasting is forfaitair. Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

Op 1 januari van het aanslagjaar worden de tarieven van deze belasting automatisch herzien op basis van de schommeling van de gezondheidsindex volgens de formule: nieuw tarief = (basistarief x nieuwe index) / basisindex. De basisindex is de gezondheidsindex van toepassing voor de maand november 2025 en de nieuwe index is de gezondheidsindex van toepassing voor de maand november van het aanslagjaar dat voorafgaat aan de datum van de herziening van de belastingtarieven.

Hierbij worden de tarieven afgerond op volgende manier:

- Er wordt gekeken naar het eerste getal na de komma
- is dit getal gelijk aan 5 of hoger, dan wordt het tarief afgerond naar de hogere eenheid (5,5 euro wordt 6 euro)
- Is dit getal lager dan 5, dan wordt het tarief afgerond naar een lagere eenheid (5,4 euro wordt 5 euro)

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijk persoon of rechtspersoon die de nachtwinkel of shishabar uitbaat. Indien de exploitant van de nachtwinkel of shishabar niet kan worden vastgesteld is de eigenaar van de nachtwinkel of shishabar belastingplichtig.

De eigenaar van het onroerend goed waar de nachtwinkel of shishabar is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting;

Artikel 5

De eigenaar van de handelszaak en/of de exploitant van de in artikel 1 bedoelde economische activiteit zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk van deze economische activiteit aangifte te doen bij het stadsbestuur. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het stadsbestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Artikel 6

Elke wijziging of stopzetting van de in artikel 1 bedoelde economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het stadsbestuur.

Artikel 7

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Het Decreet van 30 mei 2008 bepaalt dat het bezwaar schriftelijk moet worden ingediend, en ondertekend en gemotiveerd moet zijn. Het bezwaar moet worden ingediend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger.

Het bezwaarschrift wordt op straffe van verval ingediend binnen drie maanden vanaf de contante inning van de belastingaanslag, of in geval van inkohiering vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending.

Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om elektronische berichten uit te wisselen, zoals de eBox, wordt het aanslagbiljet geacht te zijn ontvangen op het tijdstip waarop het aanslagbiljet voor de belastingplichtige toegankelijk wordt. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 8

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad



Algemeen Directeur
Jan De Winne



Voorzitter Gemeenteraad
Eunice Yahuma