

RAAD VOOR LOKALE ECONOMIE

Verslag vergadering 04/05/2026

Plaats: <i>Stadhuis</i>	Aanvang: <i>19u30</i>	Verslaggever: <i>Sanne & Kaye</i>	Datum opmaak:	Aangepast i.f.v. opm. op: <i>niet van toepassing</i>	
Leden (stemgerechtigd)		Leden (stemgerechtigd)		Leden (niet-stemgerechtigd)	
Mieke De Baerdemaeker	A	Eva Rummens / Fabienne Cockmartin	A	Ingrid Destryker	A
Mireille Debusscher	A	Julian Staar	A	David Vannerom	A
Christine Deckx	A	Nancy Van Belle	V	Alexander Leysen	A
Koen Dedoncker (ondervoorzitter)	A	Anke Van Rossom (VHH)	x	Sanne Boelens	A
Kevin Dragone	A	Bruno Vandierendonck (HHV)	x	Kaye Hollemans	A
Marieken Engelen	A	Alexander Willems	A	Schepen Mark Demesmaeker	A
Wim Hanssens	V	Tim Wynant (VOKA)	A	David Hosse	A
Gaël Hauwaert / Stijn Verboonen	V			Kevin Kestemont	x
Dimitri Mathieu	A			Brigitte Moyson	V
Stef Mertens	A	Stephane Klein stadhuis	A		
Bart Pieters	A			Marc Snoeck	A
Frank Roobaert (Unizo - voorzitter)	V			Jan Wouters	A

A=aanwezig – V=Verontschuldigd – X=afwezig

1. GOEDKEURING VORIG VERSLAG

Verslag overleg 2 maart 2026: goedgekeurd.

2. KWG EN AANLOOPSTRATEN

Bespreking **ontwerptekst** voor de afbakening en stedenbouwkundige richtlijnen van het kernwinkelgebied en de aanloopstraten. Dit ontwerp werd besproken met betrokken dienst en schepenen (Ruimte en lokale economie). Aftoetsen met college is een volgende stap; net als het inwinnen van het advies van de raad lokale economie.

Doel van deze nieuwe afbakening van het kernwinkelgebied is om de handel in de kern samen te brengen; en duidelijk maken voor mensen die hier willen ondernemen wat wel kan en wat niet kan.

Toelichting in presentatie en ontwerptekst als **bijlage** bij het verslag.

Er zijn nieuwe stedenbouwkundige richtlijnen opgesteld die als BGO (beleidsmatig gewenste ontwikkeling) goedgekeurd zullen worden.

Voorstel voor kernwinkelgebied: We willen een actieve plint op het gelijkvloers. Voorkeur voor PTI, maar ook 3 nieuwe functiecategorieën mogelijk, gekoppeld aan een aantal voorwaarden. Indiener moet verantwoordingsnota indienen bij aanvraag voor omgevingsvergunning functiewijziging.

Bespreking:

Samenvatting

⇒ Verblijfsrecreatie in aanloopstraten wel toelaten? Werd aangepast in ontwerpdocument.

Promotaks is een apart dossier maar bouwt qua zones verder op afbakening KWG en aanloopstraten.

Zullen alle diensten deze regels volgen? Van zodra goedgekeurd door bestuur zullen alle diensten het kader hanteren bij het formuleren van advies.

Arkenvest: eerder aanloopstraat dan KWG? >< vorige RLE was gezegd dit KWG te maken. Werd aangepast in ontwerpdocument.

Advies van de RLE voor dit geagendeerd wordt op college en gemeenteraad:

- ⇒ Ontwerptekst wordt bezorgd aan de raad. We vragen om hier vertrouwelijk mee om te gaan aangezien dit bestand ook politiek nog afgestemd moet worden.
- ⇒ **Ondervoorzitter Koen** verzamelt alle feedback en vragen en formuleert een advies dat op volgend overleg gevalideerd wordt.

In de kantlijn te bekijken met betrokken stadsdiensten:

- Check met MOB: Case ivm invulling als diensten: per 13m² dienstenkantoor moet er 1 parkeerplaats zijn? Dat geldt niet in de voetgangerszone?
- Check met GWA en ruimte: rup fabriekstraat/zuidersstraat Lembeek -> zou ambacht zijn. Momenteel een stortplek van een aannemer.

3. PROJECTSUBSIDIEREGLEMENT LOKALE ECONOMIE

Doel: impulsen geven aan lokale ondernemingen die samen een initiatief nemen om de beleving te verhogen.

Zie presentatie.

Bespreking:

- “Elke deelnemende onderneming kan maximaal één subsidie per kalenderjaar ontvangen.” Is te herbekijken. Doel is om een project te subsidiëren en samenwerking te stimuleren, dus hier moet geen limiet op staan? Opvolging via facturen.
- Intern bespreken: maakt de stad het project mee bekend wanneer goedgekeurd? Vb promotie op Visualo via zendtijd stad?
- Opnemen in reglement dat sponsoring mag. Voorkeur voor samenwerking met lokale leveranciers.
- Hoeveel budget? Voorstel dat we hiervoor € 10 000 per jaar voorzien. Budgetkeuze wordt per project bepaald.
- Kunnen verenigingen zoals Unizo ook 1 van de indienende partners zijn? Zo ja, benoemen.

Reglement zal verder uitgewerkt worden met deze input. Doel is om dit in juni op de GR te plaatsen zodat het ingaat vanaf 1 juli. Zal gecommuniceerd worden wanneer het in werking treedt.

4. UPDATE PARKEERBELEID

Nieuw parkeerbeleid werd goedgekeurd door college. Het wordt eenvoudiger en duidelijker. Plan staat in de presentatie in bijlage.

2 zones: Goud (betalend) en blauw (parkeerschijf).

Hallekaart wordt afgeschaft. Inwoner kan abonnement nemen. Bewonerskaarten gelden onbeperkt in hun zone.

Timing: GR mei, maar zal uiteindelijk in voege treden in januari 2027.

5. UPDATE UITBREIDING DIENST LOE

18 mei start Lore Van Waeyenberge als deskundige LOE, 16 juni start Sam Arnoys halftijds als administratieve medewerker; vanaf september 4/5e.

6. ACTIVITEITEN: TERUGKOPPELING HYACINTEN + ZOMER 2026

Hyacintenfestival:

Onze initiatieven zijn goed onthaald geweest. Mooi en proper uitzicht in de winkelstraat. Verschillende ondernemers geven aan veel verschillende internationale bezoekers te hebben die ook kochten, ook shoppingzondag was goed – niet voor iedereen.

Bloeiperiode vroeger gedaan: shuttlebussen van de Lijn in de toekomst flexibeler plannen.

Suggestie voor volgend jaar: meer fietsroutes naar het bos in de kijker zetten, bv via visithalle.be of advertorial in de zondag waarvan de inhoud ook via andere kanalen gepromoot wordt. “ Halle bezoeken met fiets, fietsverhuur, wagen, shuttlebus, camper,” – alle opties duidelijk communiceren.

In hotel meer gasten dan gewoonlijk. Bushalte was ook heel goed ontvangen door klanten Les Eleveurs, Villa Servais en Hallensis.

Flyers moeten vroeger bedeed worden.

Communicatie over einde bloeiperiode op website was zeer ongelukkig. Dit is wel snel opgelost maar er zijn annulaties binnengekomen bij hotels => wat er gecommuniceerd wordt en wanneer moet afgestemd worden tussen stad en ANB.

Braderie: Geen kermis. Meerderheid handelaars stemmen tegen. Focus op beleving en kidsanimatie in de straten.

11 juli: animatie overlopen – zie presentatie. Reminder in nieuwsbrief dat het een drukke zaterdag zal zijn.

21 juli: mosselsoupé in de Melkstraat. Wat nog? Ideeën zijn welkom.

15 augustus: babbels en bubbels door enkele handelaars? Enkele handelaars in verlof dan.

7. VARIA:

Werken op Bergensesteenweg. Dit werd gemeld aan mobiliteit en opgenomen met de aannemer. Dit wordt nog onderzocht: hopelijk asap duidelijkheid via [website](#).

Activiteiten UNIZO Halle

A8 feedbackronde met ondernemers. -> **15/6 van 18u tot 20u** toelichting. Uitnodiging volgt wanneer beslissing Vlaamse regering gebeurde.

8. VOLGENDE RLE

Maandagavond 19u30; Cardijnzaal stadhuis. Invite werd reeds uitgestuurd.

- 8 juni.

Data najaar vastleggen op 8 juni.