

RAAD VOOR LOKALE ECONOMIE

Verslag vergadering 26/11/2025

Plaats: CC 't Vondel	Aanvang: 19u30	Verslaggever: Sanne Boelens	Datum opmaak: 27 november 2025	Aangepast i.f.v. opm. op: 22 januari 2026
--------------------------------	--------------------------	---------------------------------------	--	---

Leden (stemgerechtigd)		Leden (stemgerechtigd)		Leden (niet-stemgerechtigd)	
Mieke De Baerdemaeker	A	Eva Rummens / Fabienne Cockmartin	A	Ingrid Destryker	
Mireille Debusscher	A	Julian Staar	A	David Vannerom	A
Christine Deckx	A	Nancy Van Belle	A	Alexander Leysen	V
Koen Dedoncker (OVZ)	A	Anke Van Rossom (VHH)	A	Sanne Boelens	A
Kevin Dragone	A	Bruno Vandierendonck (HHV)		Kaye Hollemans	A
Marieken Engelen		Alexander Willems	A	Schepen Mark Demesmaeker	A
Wim Hanssens	A	Tim Wynant (VOKA)	V	David Hosse	A
Gaël Hauwaert / Stijn Verboonen	V			Kevin Kestemont	V
Dimitri Mathieu				Brigitte Moyson	A
Stef Mertens				Pascal Saenen	A
Bart Pieters	A			Marc Snoeck	A
Frank Roobaert (Unizo Halle - VZ)	A			Jan Wouters	A

A=aanwezig – V=Verontschuldigd – X=afwezig

Extra aanwezigen:

- Burgemeester Eva Demesmaeker
- Tom Grillet (Belsack)
- Femke Bosmans (juwelier Bosmans)
- Charlotte Rassaerts (Esmola)
- Glenn Chrispeels (Delhaize Halle)

Inleiding door Alexander: Huis van de kerstman – Alexander is bij de handelaars langsgegaan om logo's te verzamelen voor de kleurplaat. Vraagt wie nog interesse heeft.

Idee voor volgend jaar: in de deelnemende handelszaken een brievenbus zetten (een display in karton)

1. SCHETS KADER MEERJARENPLAN

Door burgemeester

- **Geen extra belastingen;** dus er was niet veel budgettaire ruimte.
- **Infrastructuur:** nood aan een nieuw **sportcomplex** (eenvoudiger, buiten centrum maar in buurt van centrum, buiten- en binnensport op de site), er komt een **evenementenhal** (vb voor carnavalevents die nu in het CC doorgaan), site Bres / Possoz heeft ook nood aan vernieuwing maar nog geen duidelijkheid over de acties Vlaamse Waterweg.
- **Veiligheid:** extra investering in politie. Nieuwe aanwervingen, aangevuld met cameraplan. Ook trajectcontrole en investering in weginfrastructuur. Handhavingscodex voor nachtwinkels, barbershops, ...
→ evenwicht zoeken tussen sommige zaken tegenwerken zonder dat we het winkels met goede bedoelingen moeilijk maken om op te starten.

- **Personeel:** switch naar de diensten waar extra op ingezet wordt (= dienst integrale veiligheid, lokale economie en evenementen)

Vragen / opmerkingen?

- Evenementenhal: locatie kan nog niet bekend gemaakt worden – eerst gesprek met de buurt. Realisatie binnen 3 jaar.
- Suikerkaai: heraanleg na afwerking van de Bospoortbrug.
- Winkeldiefstal: overleg gehad op vraag van de Carrefour (Lik op stukbeleid – handhavingscodex)
- Wat niet in het meerjarenplan staat: mobiliteit. Wegens werken A8 niet evident om daar prioriteiten in te zetten omdat hier veel van afhangt. Mobiliteitsstudie is bijna af en zal inspiratie geven voor komende legislatuur. Wanneer afgewerkt kan dit ook op de RLE toegelicht worden.

Timing goedkeuring meerjarenplan?

- 9 december is de commissie algemeen beleid (online te volgen)
- 16 december gemeenteraad (online + live te volgen).

De link om online te volgen wordt gepost op de facebookpagina van de stad (www.facebook.com/stadhalle)

2. VOORSTELLING VAN HET MEERJARENPLAN AAN DE HAND VAN DE INGEDIENDE ADVIEZEN RLE

Door schepen Mark Demesmaeker:

Er is nog geen detail van budgetten aangezien die primeur voor de gemeenteraad is.

- Wat in verschillende adviezen staat: starten met **merkstrategie/citybranding** voor de stad Halle. Dit is nu al opgestart.
 - o Er zullen verschillende gesprekrondes zijn door het bureau dat hiervoor aangesteld werd.
 - o Bedoeling is dat dit in al de communicatie doorgetrokken zal worden: ook CC, toerisme, Ast,
 - o Ook inspelen op promotionele kansen – budget voorzien om hier snel op in te spelen.
- **Evenementenhal:** zal ook voor commerciële activiteiten gebruikt kunnen worden (beurzen, evenementen (modeshow), netwerkevents)
- **Leegstandsbestrijding:** actief pandenbeleid voeren = opkopen en opnieuw in markt zetten wanneer er strategisch interessante panden te koop staan. Ook RUP van toepassing in Basiliekstraat herbekijken.
- **Parkeren:** huidig beleid is te ingewikkeld → dit vereenvoudigen. Suikerkaai verbinden met andere oever Zenne = tegen 2027 ikv Zennevallei Hergist.
- Branches aantrekken, jonge ondernemers ondersteunen, nieuwe ketens proactief aantrekken, betere communicatie met ondernemers, netwerkevents, duidelijk aanspreekpunt, transparantie in contact / info voor ondernemers / ... → daarvoor is tijd nodig en daarom wordt de dienst versterkt met **extra VTE's**.
- Uitbreiding dienst LOE is significant, nu gaat het om 1,6 VTE, daar komen 2 VTE bij
- **Samenwerking met toerisme** verbeteren
 - o Halle als toegangspoort Brabantse Wouden in de kijker zetten in historisch stadhuis, stadsmuseum, openstellen toren Basiliek, uitbreiding camperplaatsen en faciliteiten Suikerkaai en aanlegplaatsen aan het kanaal.
- **Belastingen:**
 - o Drijfkracht wordt afgevoerd maar vervangen door een gedifferentieerde verhoging van de opcentiemen, hetgeen de last beter zou moeten spreiden
 - o Afschaffen belasting terrassen, vergunning is wel aan te vragen.
 - o Idem voor de plaatsing van reclameborden, afschaffing van de taks, vergunning blijft nodig
 - o Promotaks: op dit moment nog behouden hoe het is, wordt aan gewerkt op basis van advies door raad aangeleverd.
 - o Toeristenbelasting invoeren. Opmerking: dit heeft een overgangsmaatregel nodig. Er zijn nu al boekingen voor 2026.
- **Beleving:**
 - o Kerstmarkt: doel is dit te evalueren en te groeien komende jaren,

- Nieuwjaarsevent,
- Hyacintenfestival versterken,
- VISUALO uitbreiden op andere locaties.
- Terugkeer van de Openstratendag
- Nieuw meerdaags cultuurfestival
- Extra budget voorzien voor heraanleg openbaar domein: dit zou ook moeten dienen voor voetpaden bv. en er is ook extra budget voor bebloeming voorzien
- Samen met Beersel, SPL en Drogenbos wordt er een bovenlokaal uitgiftebeleid uitgewerkt voor de KMO-zones. Steun door VLAIO & Provincie, regisseur komt in Halle, studiebureau Idea Consult al aangesteld voor onderzoek

Vragen / opmerkingen:

- Veel over handelscentrum – niet vergeten dat economisch beleid de hele stad omvat.
 - Klopt. Stad zet ook in op een ‘bovenlokaal uitgiftebeleid’: er komt een gebiedsregisseur die de oefening voor KMO-zones in de regio (Beersel, SPL, Halle en Drogenbos) zal doen voor gewenste invulling wanneer er reconversie is (rekening houdend met mobiliteit, RO, noden, innovatie).
- Parkeren: dit mag snel gaan. Zowel qua tarieven als leesbaarheid (duidelijk waar parkings zijn, volzet of niet, makkelijk betalen – geen externe firma die op boetes jaagt, ...) – vb Bilzen, Eeklo, ... gratis parkeren gedurende enkele uren.
 - Carnavalskermis: duidelijker communiceren welke ruimte wanneer ingenomen is + liever langer op het stationsplein en minder lang in het centrum? Daardoor elk jaar in maand maart slechte omzet. In het algemeen: kermissen en bezetting van pleinen juist inschatten.
- Het project aan de A8 gaat nog steeds door. De werken starten vermoedelijk in 2029 met een duurtijd van 4 tot 5 jaar.

3. VOLGENDE RLE

Maandag 15 december 19u30 – agenda volgt later. Locatie: Cardijnzaal, 2^e verdieping in het stadhuis.

- Detailhandelsplan: Wordt samen met dit verslag uitgestuurd. Doel is dit te bespreken en advies te krijgen zodat het plan samen met advies van de raad (en eventueel hierdoor aangepast) bekrachtigd kan worden.

Die raad bepalen we ook de volgende data.

Toekomstige thema's:

- Mobiliteitsstudie wanneer finaal;
- Lokaal uitgiftebeleid toelichten;
- Parkeerplan wanneer er voorstel is.

4. GOEDKEURING VORIG VERSLAG

Goedgekeurd.