

Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening Stad HALLE

Verslag

Datum : woensdag 16 oktober 2019

Aanwezig : 15 / 17

Zie kopie aanwezigheidslijst in bijlage

Agendapunt(en):

1. Strategisch project "Opgewekt Pajottenland" – toelichting aan gecoro/milieuraad.
2. Goedkeuring verslag vergadering 4 september 2019
3. Varia.

Besproken document(en):

1. zie vermelde agendapunten

1. Strategisch project "Opgewekt Pajottenland".

Het strategisch Project "hernieuwbare energie als hefboom voor een klimaatbestendig Pajottenland" kortweg "Opgewekt Pajottenland" heeft als doel een globaal gedragen visie te ontwikkelen rond energieneutraliteit en klimaatbestendigheid in het Pajottenland. Hiervoor wordt gewerkt rond de ruimtelijke inplantingsmogelijkheden van hernieuwbare energievormen, de leefbaarheid van de dorpen en versterking van de open ruimte. Deze visie wordt omgezet in concrete en inspirerende projecten.

In bijlage de startnota van het strategisch project, de infographics over de energiesysteemanalyse van de landschapsstudie en de folder van de voorstellingsnota.

De leden van de Milieuraad werden mede uitgenodigd. Projectverantwoordelijke geeft duiding bij de opgestarte landschapsstudie met de drie denkrichtingen, en de voorstellingsnota met de vijf verhaallijnen.

Vanuit de gecoro / milieuraad werden volgende vragen gesteld om verduidelijking omtrent :

-een gemis over duurzame mobiliteit bij het luik ondernemen wat betreft transport en de aard van de grote verbruikers van energie

Antwoord: transport is tweede grootste verbruiker na de huishoudens (35%). Grootste winst is dus te behalen bij de huishoudens. Studie heeft geen rekening gehouden met internationaal transport. Studie is enkel gericht op het Pajottenland, gezien nog andere niveau's omtrent het onderwerp studies maken.

-voorziet de studie in het luik klimaatburgers een overschakeling van gas / stookolie naar warmtepomp of waterstof ?

Antwoord: om hierover uitspraken te kunnen doen, komt deze studie te vroeg.

-de mogelijkheden tot geothermie in de streek,

Antwoord : grondboringen zijn duur en dienen na korte termijn opnieuw uitgevoerd te worden. Economisch niet rendabel. Doel van de studie is een ruimtelijke inpassen in de regio van de huidige technologieën. Rol is vooral het geven van impulsen en partnerschap met overheden, burgers en bedrijven.

-collectieve opslag ifv het opvangen van pieken en dalen,

Antwoord: de batterijtechnologie staat vandaag nog niet op punt. Ambitiekader spreekt daarom over energieneutraal op jaarbasis. Een razend snelle technologische evolutie aan de gang.

-onderhoud van bermen gelet vandaag veel onkruid, takken en vuilnis (bermbeheersplannen),

-opportuniteit van de aanwezigheid van de firma Colruyt op het grondgebied,

- Antwoord: projecten zoals waterstofwagens, waterstofstations en officebus.
- de uitdaging voor de stad Halle op vlak van hernieuwbare energie (uitkomst landschapsstudie),
 - inzetten op het fietsnetwerk,
Antwoord: in functie van een duurzame fietsmobiliteit zet deze studie in op het wegwerken van de missinglinks. De firma Colruyt staat open voor suggesties.
 - leggen van prioriteiten in de vele krachtlijnen,
Antwoord: er zal opnieuw overleg zijn met de deelnemende gemeenten en steden met doel de aanleg van een databank welke kan geactiveerd worden bij het vinden van partners en financiën.
 - verhanding in relatie tot de waterhuishouding en verbranding van biomassa en alternatieven als composteren,
Antwoord: lokaal geoogste houtsnippers (binnen een straal van 20 km) zijn ok.
 - ruilverkaveling te Gooik en de relatie met het project Opgewekt Pajottenland
Antwoord: in samenwerking met de VLM,
 - opvang hemelwater (opslag vs infiltratie),
Antwoord: werd meegenomen in deze studie.
 - vervolgstappen van het project, welke stappen de eerst volgende 12 maanden,
Antwoord: inzetten op de realisatie van de voorstellen (niet alle 19 gelijktijdig). In het voorjaar 2020 wenst men de landschapstudie af te ronden en te communiceren naar de kansen (kaart) die het deze regio kan bieden. Vanuit de projectverantwoordelijke komt het aanbod om het project ook in latere fases verder op te volgen vanuit de Gecoro. De gecoro wenst het project verder op te volgen.

De aanwezige leden van de milieuraad en politieke afgevaardigden verlaten de vergadering.

2. Goedkeuring verslag vergadering 16 oktober 2019.

Volgende personen laten zich verontschuldigen : Marijke Brijnaert, Stijn Speltinck, RikHouthuys, Dominique Van den Keybus, Anja De Ridder, Mira Deckx en schepenen Marijke Ceunen.
Het verslag van de gecoro-vergadering van 4 september 2019 wordt goedgekeurd.

3. Varia

- 3.1. Tijdig bezorgen van de voorbereidende stukken als aandachtspunt, werd bij deze meteen ter harte genomen. In de vorige vergadering was de info gezien de zomerperiode en de laatijdige ontvangen info van bepaalde gecontacteerde clustersteden de oorzaak dat op de vergadering zelf de info werd bezorgd. Er werd wel door de dienst Ruimte en Wonen gezorgd voor een schriftelijke samenvatting (kort) en een mondelinge toelichting op de vergadering. Op de vergadering zelf werd geen verduidelijking gevraagd en/of opmerking geformuleerd. Sinds de oprichting van de gecoro in 2002 werd alle informatie steeds zo spoedig mogelijk overgemaakt aan alle leden. Dit is steeds de werkwijze geweest.
- 3.2. Wat betreft de opmerking over de terugkoppeling van de collegebeslissing aangaande het planologisch attest op naam van de firma Van Lathem – Galmart, werd op de vergadering geen verduidelijking gevraagd. Bevoegde schepenen Ruimte en Wonen was trouwens aanwezig op de vergadering. Echter kan het debat niet blijvend gevoerd worden. Op de laatste gemeenteraadszitting werd het dossier op vraag van de aanvrager verdaagd.
- 3.3. Wat betreft de gevraagde aanpassingen aan het geformuleerde advies vanwege de gecoro dd. 4 september zal het verslag niet aangepast worden. Het verslag van de gecorovergadering 16 oktober zal een duiding omvatten over wat precies met de drie punten bedoeld werd (aangezien dit blijkbaar voor sommige niet duidelijk was). Zowel de notities van de voorzitter als deze van de dienst Ruimte en Wonen sluiten aan bij het oorspronkelijk verslag.
 - Het "negatief advies" zoals vermeld in verslag van september geeft de uiting van de gecoroleden dat een financiële compensatie niet ideaal, niet evident of zelfs niet als eerste oplossing moet gezien worden?

- Het advies dat een algemene visie en beleid omtrent groen in de gemeente nodig is, omvat logischerwijs ook dat dit beleid doelstellingen m.b.t kappen van bomen omvat.
- De sensibilisering zou ook kunnen gebeuren voorafgaand aan de kap van bomen naar particulieren toe.

Besluit: de lezing van het advies van de gecoro in die zin, vraagt dan geen aanpassing van het verslag van september.

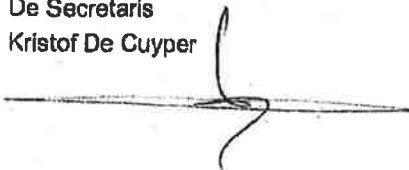
3.4. Mogelijke onderwerpen voor volgende gecorovergaderingen zijn :

- Terugkoppeling van de resultaten van de Vlaamse Bouwmeesterscan (vermoedelijk ergens in de maand december 2019 of voorjaar 2020);
- Stroppen II in kader van het openbaar onderzoek startnota (vermoedelijk december 2019 of voorjaar 2020);
- Enkele leden volgen de toelichting over gecoro's gegeven door de VRP en zullen terugkoppelen op volgende vergadering.

Volgende vergadering : op afroep om 19u30

Verslag opgesteld te Halle op : 18.10.2019

De Secretaris
Kristof De Cuyper



De Voorzitter
Isabelle Loris



